

---

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 aprile 2013, n. 336.**

**Legge regionale n. 23/2003 - Piano triennale 2008/2010 - Programma operativo annuale (POA) 2008/2009. Determinazioni in merito all'ultimazione dei lavori.**

**LA GIUNTA REGIONALE**

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'assessore Stefano Vinti;

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal dirigente competente;
- c) della dichiarazione del dirigente medesimo che l'atto non comporta oneri a carico del bilancio regionale;
- d) del parere favorevole del direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

**DELIBERA**

1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'assessore, corredata dei pareri e del visto prescritti dal regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;

2) di prorogare al 30 ottobre 2013 il termine per l'ultimazione dei lavori dell'intervento in comune di Città di Castello, frazione Cornetto, da realizzare a cura dell'A.T.I., CESA di Falcini Enzo - Falcini 1928 s.r.l., che prevede il recupero di 5 (cinque) alloggi da destinare alla locazione a canone concordato per 8 anni, ammesso a finanziamento con la D.G.R. n. 1988/09 nell'ambito del POA 2008/2009;

3) di pubblicare la presente deliberazione nel *Bollettino Ufficiale* della Regione.

*La Presidente*  
MARINI

*(su proposta dell'assessore Vinti)*

---

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

**Oggetto: Legge regionale n. 23/2003 - Piano triennale 2008/2010 - Programma operativo annuale (POA) 2008/2009. Determinazioni in merito all'ultimazione dei lavori.**

La legge regionale 28 novembre 2003, n. 23 stabilisce che la programmazione regionale in materia di politiche abitative è definita nel piano triennale e che gli obiettivi generali dettati da tale piano sono attuati mediante Programmi Operativi Annuali (POA), approvati dalla Giunta regionale.

Con deliberazione n. 1988 del 23 dicembre 2009 la Giunta regionale ha approvato il documento definitivo al POA 2008/2009 con la quale sono stati individuati gli interventi ammessi a finanziamento per la realizzazione di alloggi da destinare alla locazione sia a canone sociale che concordato.

In particolare con la medesima deliberazione n. 1988/09 è stato assegnato all'Associazione Temporanea d'Impresa (A.T.I.), CESA di Falcini E. - Falcini 1928 s.r.l., il finanziamento di € 250.000,00 per il recupero di 5 (cinque) alloggi in comune di Città di Castello, frazione Cornetto, da destinare alla locazione a termine a canone concordato per 8 anni.

L'inizio dei lavori dell'intervento sopra indicato è avvenuto in data 2 agosto 2010 e pertanto ai sensi di quanto stabilito dal POA definitivo l'ultimazione degli stessi doveva avvenire entro 24 mesi dal loro inizio, quindi entro il 2 agosto 2012.

Considerato:

— che con deliberazione n. 675 dell'11 giugno 2012 la Giunta regionale ha prorogato al 30 aprile 2013 il temine per l'ultimazione dei lavori;

— che l'A.T.I., CESA di Falcini Enzo - Falcini 1928 s.r.l., con nota dell'8 marzo 2013 ha richiesto alla Regione una ulteriore proroga di mesi sei, e quindi fino al 30 ottobre 2013, al suddetto termine;

— che la medesima impresa ha specificato che il ritardo nell'esecuzione dei lavori è stato causato dalle avverse condizioni meteorologiche ed in modo particolare dalle basse temperature registrate nella zona d'intervento che non hanno permesso alcuni tipi di lavorazioni propedeutiche ad opere di finitura dell'edificio;

— che la stessa impresa ha altresì fatto presente che la proroga del citato termine permetterebbe di diluire nel tempo alcune forniture che hanno un elevato peso economico, quali l'acquisto di caldaie, degli infissi ecc., fatto questo da non sottovalutare in considerazione della grave crisi economica che ha colpito il nostro paese, ed in modo particolare il settore dell'edilizia.

Tenuto conto che, ai sensi del punto 6B) dell'allegato A) alla D.G.R. n. 1988/09, con la quale è stato approvato il POA 2008/2009 definitivo, la proroga per l'ultimazione dei lavori è concessa dalla Regione qualora le cause che hanno ritardato l'esecuzione degli stessi non siano imputabili al soggetto attuatore.

Preso atto che, sulla base di quanto esposto nella richiesta avanzata dall'A.T.I., le cause che hanno impedito l'ultimazione dei lavori entro il termine prescritto non sono imputabili al soggetto attuatore e che pertanto si può procedere alla concessione della relativa proroga;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone alla Giunta regionale:

*Omissis*

*(Vedasi dispositivo deliberazione)*

---

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 aprile 2013, n. **354**.

**Legge regionale 5 luglio 2004, n. 9 - Programma annuale per la promozione della cultura musicale bandistica e corale - Anno 2013.**

N. 354. Deliberazione della Giunta regionale 22 aprile con la quale si adotta il Programma in oggetto (allegato alla stessa) e se ne dispone la pubblicazione nel *Bollettino Ufficiale* della Regione.

*La Presidente  
MARINI*

*(su proposta dell'assessore Bracco)*